



ESTUDIOS PREVIOS

Fecha: 7 de octubre de 2020

1. NECESIDAD Y OBJETO DEL CONTRATO A CELEBRAR

MANTENIMIENTO GENERAL DE INSTALACIONES A TODO COSTO, EN LAS SEDES ARANZAZU, 20 DE JULIO Y MUNICIPAL

Disminuir riesgos, velar por la conservación de los espacios y los recursos tanto físicos, como económicos y humanos, representa una obligación de las Instituciones Educativas. Tenemos varias necesidades de mantenimiento que requieren ser solucionadas con prontitud para conservar la planta física en condiciones dignas para cuando se autorice el regreso de los estudiantes a las aulas y no dejar que los daños generen a futuro una reparación mas costosa. Las instalaciones físicas se desgasta y requieren intervención oportuna, de modo que se optimice su funcionamiento y disminuyan las intervenciones de tipo correctivo. En tal sentido, se hace necesario contratar mantenimiento de la planta física en aspectos como cerrajería, pintura, humedades, bajantes en las sedes Aranzazu, 20 de Julio y Municipal

CANTIDAD	DESCRIPCION
	SEDE JUAN DE DIOS ARANZAZU
	OBRA DE REVOQUE / ESTUCO Y PINTURA DE MUROS POR CURAR / CONSECUENCIA DE HUMEDADES SEDE
160	Metros de pintura TIPO 1 (LAVABLE) 1 salón y el área de las escalas
65	Metros de preparación de la superficie / ESTUCO GENERAL
30	Revoque de las zonas con desprendimientos profundos de pared
1	sacada de escombros en sitio oficial
1	Reparación de techo / CUARTO DE VIGILANTES - CAMBIO TOTAL DE MANTO / RUANA
2	Pintar la puerta con marco CON PINTURA ANTICORROSIVA
1	materiales DE REVOQUE, ESTUCO Y PINTURA TIPO1
	PLOMERIA
2	CANILLA PARA MANGUERA METALICA
1	LLAVE DE REGISTRO METALICA
1	MANGUERA TANQUE
1	MANO DE OBRA PLOMERIA
	CERRAJERIA
4	FABRICACION DE 4 PASAMANOS SEDE PRIMARIA ACCESO SEGUNDO PISO / ESCALAS EN AMBOS SENTIDOS
	PASAMANOS DE 4 METROS TUBERIA 2"
	PASAMANOS DE 3,90 TUBERIA 2"
	PASAMANOS DE 3,05 EN TUBERIA DE 2"
	PASAMANOS DE 3,05 EN TUBERIA DE 2"
	ANCLAJE DE PASAMANOS CON PLATINA DE 1" 1/2
	PINTURA NEGRA PREMIUM ANTICORROSIVA
2	REPARACION 2 PUERTAS CAIDAS EN AULAS 8 Y 9 / REFUERZO CON TUBERIA INTERNA
2	INSTALACION DE CHAPA



	SEDE 2o DE JULIO
	MALLAS Y MARCO
42	Metros de malla PLASTICA blanca
62	Listones de madera para marcos
	SEDE LA MUNICIPAL
	MALLAS Y MARCO
40	Metros de malla PLASTICA blanca
60	Listones
	SEDE 2o DE JULIO
	REPARACION BAJANTES TAPONADOS / HUMEDAD
1	FABRICACION DE MARCOS EN MADERA CON REFUERZO EN EL CENTRO / INSTALACION DE MALLA EN ADECUACION DE TUBERIA DE BAJANTE DE AGUAS LLUVIAS
	INSTALACION DE 5 METROS DE TUBERIA NUEVA A CAJA DE DESAGUE
	IMPERMEABILIZACION DE LOZA / JUNTA DE LOZA Y PARED CON GRIETA
	REPARACION DE HUMEDAD EN RESTAURANTE
	RESANE- PINTURA
	ARENA DE PEGA
	BULTO PEGA CORD
	BULTO CEMENTO
	TUBO BAJANTE 3"
	PINTURA

ESTUDIO DE MERCADO		
COTIZACION 1	COTIZACION 2	COTIZACION 3
EDUARDO FRANCISCO ZAMBRANO VIERA	MODULAR PROYECTOS SAS	JHON ALEXANDER GOMEZ VASQUEZ
\$9,453,000	\$9,992,000	\$9,620,500

PRESUPUESTO OFICIAL: Teniendo en cuenta el análisis técnico del estudio de mercado, el presupuesto para contratar es de:

\$9,688,500 NUEVE MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS PESOS

2. DURACION DEL CONTRATO

El contrato empieza en el momento de la firma de este y culmina cuando se termine la labor contratada

3. UBICACIÓN FISICA

La prestación del servicio ó la entrega de los productos se harán en las instalaciones de la INSTITUCION EDUCATIVA CARLOS VIECO ORTIZ

BARRIO SAN JAVIER

4. FORMA DE PAGO

La Institución Educativa solo efectúa el pago después de recibidos los productos o el servicio de manera satisfactoria. Los pagos se harán con Transferencia Electronica a nombre del Titular del Contrato

5. OBLIGACIONES

El contratista se compromete a entregar los productos u ofrecer el servicio en los tiempos establecidos en el cronograma, garantizando la calidad de los mismos. De no ser así, se obliga a cumplir con la garantía estipulada en el contrato.

6. REQUISITOS HABILITANTES

Se deberá presentar la propuesta al correo electronico contratos@carlosvieco.edu.co y acompañada de la siguiente documentación:

- 1) Para el caso de venta una relación de productos ofrecidos con precio unitario y total, y en el caso de servicio el costo total de este especificando lo que se ofrece,
- 2) Para una persona jurídica: certificado de Cámara de Comercio no mayor a 3 meses.



- 3) Copia de Registro Único Tributario (RUT)
- 4) Copia de la cédula de ciudadanía del representante legal.
- 5) Certificado de antecedentes disciplinarios de la Contraloría General
- 6) Certificado de antecedentes disciplinarios de la Procuraduría General.
- 7) Certificado de medidas correctivas
- 8) Certificado de alturas, cuando el servicio así lo requiera
- 9) Aportes a Seguridad Social en Calidad de cotizante en caso de sr requerido por la labor a realizar

7. INHABILIDADES

Se consideran inhabilitadas o que presentan incompatibilidad para contratar las personas naturales o jurídicas que se encuentren incurso en las siguientes situaciones contenidas en el artículo 8 de la ley 80 de 1993, especialmente las siguientes:

- 1) Las personas que se hallen inhabilitadas para contratar por la Constitución y las leyes.
- 2) Quienes participaron en las licitaciones o concursos o celebraron los contratos de que trata el literal anterior estando inhabilitados.
- 3) Quienes en sentencia judicial hayan sido condenados a la pena accesoria de interdicción de derechos y funciones públicas y quienes hayan sido sancionados disciplinariamente con destitución.
- 4) Quienes sin justa causa se abstengan de suscribir el contrato estatal adjudicado.
- 5) Los servidores públicos.
- 6) Quienes sean cónyuges o compañeros permanentes y quienes se encuentren dentro del segundo grado de consanguinidad o segundo de afinidad con cualquier otra persona que formalmente haya presentado propuesta para una misma licitación o concurso.
- 7) Quienes fueron miembros de la junta o consejo directivo o servidores públicos de la entidad contratante. Esta incompatibilidad solo comprende a quienes desempeñaron funciones en los niveles directivo, asesor o ejecutivo y se extiende por el término de un (1) año, contado a partir de la fecha del retiro.
- 8) Las personas que tengan vínculos de parentesco, hasta el segundo grado de consanguinidad, segundo de afinidad o primero civil con los servidores públicos de los niveles directivos, asesor, ejecutivo o con los miembros de la junta o consejo directivo, o con las personas que ejerzan el control interno o fiscal de la entidad contratante.
- 9) El cónyuge, compañero o compañera permanente del servidor público en los niveles directivo, asesor, ejecutivo, o de un miembro de la junta o consejo directivo, o de quien ejerza funciones de control interno o de control fiscal.
- 10) Los miembros de las juntas o consejos directivos. Esta incompatibilidad sólo se predica respecto de la entidad a la cual prestan sus servicios y de las del sector administrativo al que la misma esté adscrita o vinculada.

8. REQUISITOS DE EVALUACIÓN

La Institución Educativa procederá a realizar las comparaciones de las propuestas mediante cotejo entre ellas. Para llevar a cabo la calificación de las propuestas se asignarán diez (10) puntos de acuerdo a los siguientes factores.

FACTORES DE CALIFICACIÓN PUNTAJE MAXIMO PARA OFERTA DE PRODUCTOS O SERVICIOS

1	Precios de producto o servicio ofrecido	7 puntos
2	Garantía de productos o servicios	3 puntos
TOTAL:		10 PUNTOS

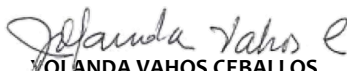
9. GARANTIAS A EXIGIR

Por tratarse de un contrato que no supera el 10% de la menor cuantía establecida para la Institución Educativa, para la presente vigencia fiscal; se exonera de la constitución de garantía Única de conformidad con lo establecido en el artículo 7 de la ley 1150 de 2007 en concordancia con el artículo 2.2.1.2.1.4.5. Del Decreto 1082 de 2015.

10. FUNDAMENTOS JURÍDICOS QUE SOPORTAN LA MODALIDAD DE SELECCIÓN

El presente documento se ajusta a los lineamientos establecidos en el Acuerdo del Consejo Directivo en el Acta # 02, Acuerdo # 03 del 22 de Abril de 2020

Cordialmente,


YOLANDA VAHOS CEBALLOS
RECTORA

INSTITUCION EDUCATIVA CARLOS VIECO ORTIZ

900419075.7

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD

Dependencia de Presupuesto

Vigencia

Disponibilidad presupuestal No.

Fecha de expedición

Fecha de aprobación

Descripción

No. Oficio

MANTENIMIENTO GENERAL A INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA A TODO COSTO PARA LAS SEDES ARANZAZU, 20 DE JULIO Y MUNICIPAL. ITEM PAA: 19, 22, SGP

El rector de la INSTITUCION EDUCATIVA como ordenador del fondo de servicios educativos certifica que a la fecha de aprobación de este documento existen recursos disponibles en el presupuesto del citado fondo para el objeto, por el valor de \$9,688,500. Asi mismo certifica que el proyecto que se está afectando corresponde al objeto del gasto de esa solicitud, de acuerdo con las normas legales vigentes. El original de este documento con sus anexos deberá formar parte del expediente que contiene el proceso contractual. El valor del documento será discriminado en los siguientes rubros:

Rubro	Nombre rubro	Código	Valor (\$)
1393113161050010018812225128202	Mantenimiento de infraestructura educativa	133	9,688,500
Total			9,688,500

Elaboró Martha. Garcia.
MARTHA INÉS GARCÍA CORRALES

Aprobó Yolanda Vahos C
Yolanda Vahos Ceballos

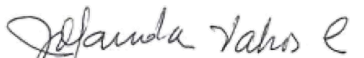


INVITACION PUBLICA No. 12-2020
Fecha: 21 de octubre de 2020
PROCESO DE SELECCIÓN

SE INFORMA A LAS PERSONAS INTERESADAS EN PARTICIPAR EN EL PROCESO
DE CONTRATACIÓN DE:

**MANTENIMIENTO GENERAL DE INSTALACIONES A TODO COSTO, EN LAS
SEDES ARANZAZU, 20 DE JULIO Y MUNICIPAL**

SEGÚN DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL # 24
QUE EN LOS DOCUMENTOS ADJUNTOS SE PRESENTAN LOS REQUISITOS Y EL
CRONOGRAMA PARA PARTICIPAR EN EL PROCESO DE SELECCIÓN, EL CUAL
SERA PUBLICADO EN www.carlosvieco.edu.co


YOLANDA VAHOS CEBALLOS
RECTORA

Fecha de Publicación: 21 de octubre de 2020

Fecha de Cierre: 29 de octubre de 2020



INVITACION PUBLICA No. 12-2020

1. NECESIDAD Y OBJETO DEL CONTRATO A CELEBRAR

MANTENIMIENTO GENERAL DE INSTALACIONES A TODO COSTO, EN LAS SEDES ARANZAZU, 20 DE JULIO Y MUNICIPAL

Disminuir riesgos, velar por la conservación de los espacios y los recursos tanto físicos, como económicos y humanos, representa una obligación de las Instituciones Educativas. Tenemos varias necesidades de mantenimiento que requieren ser solucionadas con prontitud para conservar la planta física en condiciones dignas para cuando se autorice el regreso de los estudiantes a las aulas y no dejar que los daños generen a futuro una reparación mas costosa. Las instalaciones físicas se desgasta y requieren intervención oportuna, de modo que se optimice su funcionamiento y disminuyan las intervenciones de tipo correctivo. En tal sentido, se hace necesario contratar mantenimiento de la planta física en aspectos como cerrajería, pintura, humedades, bajantes en las sedes Aranzazu, 20 de Julio y Municipal

CANTIDAD	DESCRIPCION
	SEDE JUAN DE DIOS ARANZAZU
	OBRA DE REVOQUE / ESTUCO Y PINTURA DE MUROS POR CURAR / CONSECUENCIA DE HUMEDADES SEDE
160	Metros de pintura TIPO 1 (LAVABLE) 1 salón y el área de las escalas
65	Metros de preparación de la superficie / ESTUCO GENERAL
30	Revoque de las zonas con desprendimientos profundos de pared
1	sacada de escombros en sitio oficial
1	Reparación de techo / CUARTO DE VIGILANTES - CAMBIO TOTAL DE MANTO / RUANA
2	Pintar la puerta con marco CON PINTURA ANTICORROSIVA
1	materiales DE REVOQUE, ESTUCO Y PINTURA TIPO1
	PLOMERIA
2	CANILLA PARA MANGUERA METALICA
1	LLAVE DE REGISTRO METALICA
1	MANGUERA TANQUE
1	MANO DE OBRA PLOMERIA
	CERRAJERIA
4	FABRICACION DE 4 PASAMANOS SEDE PRIMARIA ACCESO SEGUNDO PISO / ESCALAS EN AMBOS SENTIDOS
	PASAMANOS DE 4 METROS TUBERIA 2"
	PASAMANOS DE 3,90 TUBERIA 2"
	PASAMANOS DE 3,05 EN TUBERIA DE 2"
	PASAMANOS DE 3,05 EN TUBERIA DE 2"
	ANCLAJE DE PASAMANOS CON PLATINA DE 1" 1/2
	PINTURA NEGRA PREMIUM ANTICORROSIVA
2	REPARACION 2 PUERTAS CAIDAS EN AULAS 8 Y 9 / REFUERZO CON TUBERIA INTERNA
2	INSTALACION DE CHAPA
	SEDE 20 DE JULIO



	MALLAS Y MARCO
42	Metros de malla PLASTICA blanca
62	Listones de madera para marcos
	SEDE LA MUNICIPAL
	MALLAS Y MARCO
40	Metros de malla PLASTICA blanca
60	Listones
	SEDE 20 DE JULIO
	REPARACION BAJANTES TAPONADOS / HUMEDAD
1	FABRICACION DE MARCOS EN MADERA CON REFUERZO EN EL CENTRO / INSTALACION DE MALLA EN ADECUACION DE TUBERIA DE BAJANTE DE AGUAS LLUVIAS
	INSTALACION DE 5 METROS DE TUBERIA NUEVA A CAJA DE DESAGUE
	IMPERMEABILIZACION DE LOZA / JUNTA DE LOZA Y PARED CON GRIETA
	REPARACION DE HUMEDAD EN RESTAURANTE
	RESANE- PINTURA
	ARENA DE PEGA
	BULTO PEGA CORD
	BULTO CEMENTO
	TUBO BAJANTE 3"
	PINTURA

PRESUPUESTO OFICIAL: Teniendo en cuenta el análisis técnico del estudio de mercado, el presupuesto para contratar es de:

\$9,688,500 NUEVE MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS PESOS

según **DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL # 24**

2. DURACION DEL CONTRATO

El contrato tiene un plazo de 30 DIAS

3. UBICACIÓN FISICA

La prestación del servicio ó la entrega de los productos se harán en las instalaciones de la INSTITUCION EDUCATIVA CARLOS VIECO ORTIZ

BARRIO SAN JAVIER

4. FORMA DE PAGO

La Institución Educativa solo efectúa el pago después de recibidos los productos o el servicio de manera satisfactoria. Los pagos se harán con Transferencia Electronica a nombre del Titular del Contrato

5. OBLIGACIONES

El contratista se compromete a entregar los productos u ofrecer el servicio en los tiempos establecidos en el cronograma, garantizando la calidad de los mismos. De no ser así, se obliga a cumplir con la garantía estipulada en el contrato.

6. REQUISITOS HABILITANTES

Se deberá presentar la propuesta al cooreo electronico contratos@carlosvieco.edu.co y acompañada de la siguiente documentación:

- 1) Para el caso de venta una relación de productos ofrecidos con precio unitario y total, y en el caso de servicio el costo total de este especificando lo que se ofrece,
- 2) Para una persona jurídica: certificado de Cámara de Comercio no mayor a 3 meses.
- 3) Copia de Registro Único Tributario (RUT)
- 4) Copia de la cédula de ciudadanía del representante legal.
- 5) Certificado de antecedentes disciplinarios de la Contraloría General
- 6) Certificado de antecedentes disciplinarios de la Procuraduría General.
- 7) Certificado de medidas correctivas
- 8) Certificado de alturas, cuando el servicio así lo requiera
- 9) Aportes a Seguridad Social en Calidad de cotizante en caso de sr requerido por la labor a realizar



7. INHABILIDADES

Se consideran inhabilitadas o que presentan incompatibilidad para contratar las personas naturales o jurídicas que se encuentren incursas en las siguientes situaciones contenidas en el artículo 8 de la ley 80 de 1993, especialmente las siguientes:

- 1) Las personas que se hallen inhabilitadas para contratar por la Constitución y las leyes.
- 2) Quienes participaron en las licitaciones o concursos o celebraron los contratos de que trata el literal anterior estando inhabilitados.
- 3) Quienes en sentencia judicial hayan sido condenados a la pena accesoria de interdicción de derechos y funciones públicas y quienes hayan sido sancionados disciplinariamente con destitución.
- 4) Quienes sin justa causa se abstengan de suscribir el contrato estatal adjudicado.
- 5) Los servidores públicos.
- 6) Quienes sean cónyuges o compañeros permanentes y quienes se encuentren dentro del segundo grado de consanguinidad o segundo de afinidad con cualquier otra persona que formalmente haya presentado propuesta para una misma licitación o concurso.
- 7) Quienes fueron miembros de la junta o consejo directivo o servidores públicos de la entidad contratante. Esta incompatibilidad solo comprende a quienes desempeñaron funciones en los niveles directivo, asesor o ejecutivo y se extiende por el término de un (1) año, contado a partir de la fecha del retiro.
- 8) Las personas que tengan vínculos de parentesco, hasta el segundo grado de consanguinidad, segundo de afinidad o primero civil con los servidores públicos de los niveles directivos, asesor, ejecutivo o con los miembros de la junta o consejo directivo, o con las personas que ejerzan el control interno o fiscal de la entidad contratante.
- 9) El cónyuge, compañero o compañera permanente del servidor público en los niveles directivo, asesor, ejecutivo, o de un miembro de la junta o consejo directivo, o de quien ejerza funciones de control interno o de control fiscal.
- 10) Los miembros de las juntas o consejos directivos. Esta incompatibilidad sólo se predica respecto de la entidad a la cual prestan sus servicios y de las del sector administrativo al que la misma esté adscrita o vinculada.

8. REQUISITOS DE EVALUACIÓN

La Institución Educativa procederá a realizar las comparaciones de las propuestas mediante cotejo entre ellas. Para llevar a cabo la calificación de las propuestas se asignarán diez (10) puntos de acuerdo a los siguientes factores.

FACTORES DE CALIFICACIÓN PUNTAJE MAXIMO PARA OFERTA DE PRODUCTOS O SERVICIOS

1	Precios de producto o servicio ofrecido	7 puntos
2	Garantía de productos o servicios	3 puntos
TOTAL:		10 PUNTOS

9. GARANTÍAS A EXIGIR

Por tratarse de un contrato que no supera el 10% de la menor cuantía establecida para la Institución Educativa, para la presente vigencia fiscal; se exonera de la constitución de garantía Única de conformidad con lo establecido en el artículo 7 de la ley 1150 de 2007 en concordancia con el artículo 2.2.1.2.1.4.5. Del Decreto 1082 de 2015.

10. FUNDAMENTOS JURÍDICOS QUE SOPORTAN LA MODALIDAD DE SELECCIÓN

El presente documento se ajusta a los lineamientos establecidos en el Acuerdo del Consejo Directivo en el Acta # 02, Acuerdo # 03 del 22 de Abril de 2020

Cordialmente,


YOLANDA VAHOS CEBALLOS
RECTORA



**CRONOGRAMA PROCESO SELECCIÓN DE CONTRATOS
INVITACION PUBLICA 12-2020**

ETAPA	TRÁMITES NECESARIOS	TÉRMINOS	RESPONSABLE
Planeación	Documento de Estudios Previos	7 de octubre de 2020	RECTORA
Apertura	Invitación publica	21 de octubre de 2020	RECTORA
Invitación	Aviso de invitación cierre	23 de octubre de 2020	RECTORA
Cierre Del Proceso	Fecha límite para recibo de propuestas	23 de octubre de 2020	RECTORA
Evaluación	Verificación de criterios de evaluación	26 de octubre de 2020	RECTORA
	Asignación de puntajes		RECTORA
	Verificación de requisitos habilitantes		RECTORA
	Requerimiento a proponentes para subsanar inconsistencias		RECTORA
Publicación Informe	Publicación informe	27 de octubre de 2020	RECTORA
	Recibo de observaciones		RECTORA
Respuesta A Observaciones	Respuesta a observaciones	28 de octubre de 2020	RECTORA
			RECTORA
Adjudicación O Declaratoria Desierta	Resolución de adjudicación o Resolución declaratoria desierta	29 de octubre de 2020	RECTORA
Celebración Contrato	Firma contrato	29 de octubre de 2020	RECTORA

Cordialmente,


YOLANDA VAHOS CEBALLOS
RECTORA